VERBALE DI GARA N. 4
COMMISSIONE GIUDICATRICE

In data 14/01/2022 alle ore 15:30 presso la sede della U.O.C. GRTT dell'ASL Napoli 2 Nord, alla via P.M. Vergara, n. 17-Frattamaggiore (NA), si riunisce la Commissione Giudicatrice relativamente alla procedura aperta, indetta con deliberazione n. 999 del 09/06/2021, avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di ampliamento del P.O. "A. Rizzoli" di Ischia per realizzazione di nuovi posti letto ospedalieri, I stralcio – intervento n.20 del Programma Straordinario Interventi art. 20 L. n. 67/88- 3° fase - da espletarsi con modalità telematica, sull'apposita piattaforma di So.re.sa. SpA in un unico lotto, per un totale complessivo a base d'asta di € 3.693.656,45 oltre Iva, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, co.2 del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.

La Commissione Giudicatrice, nominata con deliberazione del Direttore Generale n. 1615 del 19/10/2021, risulta essere composta da:

- *Presidente:* *ing. Antonio Moccia* *dirigente prof.le c/o ASL Napoli 2 Nord*
- *Commissario:* *ing. Ciro Frattolillo* *dirigente prof.le c/o l'I.R.C.C.S. Fondazione Pascale*
- *Commissario;* *arch. Domenico Romeo* *dirigente prof.le c/o ASL Napoli 1 Centro*

Si premette che la Commissione Giudicatrice, nel corso delle precedenti sedute del 09.11.2021, del 22.12.2021 e del 07.01.2022:

- ha constatato che risultavano pervenuti ed acquisiti al Sistema n. 11 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

	Bu...	Stato Firma	Riga	Fornitore	Data / ora ricezione	Registro Di Sistema - Offerta	Stato	De...	Scheda Valutazione	Punteggio Tecnico	Punteggio Riparametrato Per Criterio (1° Rescaling)
			1	CONSORZIO STABILE GANOSIS SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	16/07/2021 17:38:39	PI050307-21	Da Valutare				
			2	RTI DE.FO. S.R.L. - Consorzio Stabile Costruendo Srl	19/07/2021 10:46:53	PI050493-21	Da Valutare				
			4	RTI FERROTECNICA SRL - E.C.M. SRL	19/07/2021 11:41:32	PI050557-21	Da Valutare				
			5	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO	19/07/2021 16:27:35	PI050941-21	Da Valutare				
			6	CONPAT SCARL	19/07/2021 16:40:20	PI050948-21	Da Valutare				
			7	Edilcido Srl	19/07/2021 17:26:53	PI050968-21	Da Valutare				
			8	SOC. COOP. PROGETTO 2000 A.R.L.	19/07/2021 23:46:04	PI051011-21	Da Valutare				
			9	Atlante SCPA	20/07/2021 09:55:20	PI051092-21	Da Valutare				
			10	RTI CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL - Consorzio Stabile Geco Scarl	20/07/2021 11:21:01	PI051160-21	Da Valutare				
			11	"I.C.G." S.r.l. UNIPERSONALE ("Iozzino Costruzioni Generali" - S.r.l.)	20/07/2021 11:37:44	PI051191-21	Da Valutare				
			12	RTI MAIBA SRL - I.T.A. IMPIANTI TECNOLOGICI AVANZATI	20/07/2021 11:39:58	PI051192-21	Da Valutare				

- ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche prodotte da tutte le ditte partecipanti, secondo l'ordine di arrivo delle stesse, verificandone il contenuto;
- ha ritenuto tutte le offerte pervenute "valutabili" in quanto il contenuto delle stesse è risultato conforme ai dettami del disciplinare di gara;
- ha proceduto, conformemente alle modalità riportate nel disciplinare di gara, ed in base alle valutazioni effettuate da ciascun commissario, ad attribuire i coefficienti di giudizio ad ogni sub-criterio oggetto di valutazione di ogni offerta tecnica pervenuta riscontrando, una volta effettuati i calcoli per la determinazione del punteggio, che quelli ottenuti dalle ditte CONPAT SCARL, SOC. COOP. PROGETTO 2000 A.R.L e RTI MAIBA SRL - I.T.A. IMPIANTI TECNOLOGICI AVANZATI non superavano la soglia di esclusione indicata al punto 18 del disciplinare di gara (*45 punti*);
- ha proceduto alla riparametrazione dei punteggi delle offerte che superavano la soglia di esclusione determinando l'attribuzione dei punteggi definitivi come di seguito riportato:

CONSORZIO STABILE GANOSIS SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	59,375
RTI DE.FO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	61,173

RTI FERROTECNICA SRL - E.C.M. SRL	61,079
CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO	69,002
EDILCIDO SRL	56,856
ATLANTE SCPA	64,188
RTI CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL - CONSORZIO STABILE GECO SCARL	68,870
"I.C.G." S.R.L. UNIPERSONALE ("IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI" – S.R.L.)	60,049

- ha proceduto, sulla piattaforma, con la fase "apertura buste" riscontrando che il Sistema SIAPS restituiva la seguente schermata:

	Ec...	Valutazione Ammin...	Fornitore	Scheda Valutazione	Rank	So...	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Stato Offerta	Note	Valore Offerta	Stato
		ammessa	CONSORZIO STABILE GANOSIS SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.		0			59,37				3.361.480,45	Valutato
		ammessa	RTI DE.FO. S.R.L. - Consorzio Stabile Costruendo Srl		0			61,17				3.030.045,92	Valutato
		ammessa	RTI FERROTECNICA SRL - E.C.M. SRL		0			61,07				19,34	Valutato
		ammessa	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO		0			69,00				2.711.055,31	Valutato
		ammessa	Edilcido Srl		0			58,85				18,44	Valutato
		ammessa	Atlante SCPA		0			64,18				2.879.614,85	Valutato
		ammessa	RTI CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL - Consorzio Stabile Geco Scarl		0			68,87				3.376.365,24	Valutato
		ammessa	"I.C.G." S.r.l. UNIPERSONALE ("Iozzino Costruzioni Generali" - S.r.l.)		0			60,04				3.199.519,81	Valutato

- ha preso atto che le offerte temporali di tutti gli operatori economici sono pari a 480 gg;
- ha proceduto alla rettifica dei valori espressi in percentuale di ribasso dalle ditte RTI FERROTECNICA-E.C.M. SRL e EDILCIDO SRL al fine di rendere i valori omogenei e, pertanto, di consentire al sistema SIAPS di elaborare in automatico la graduatoria assegnando il massimo punteggio attribuibile (20 punti) all'offerta economica di importo più basso e il massimo punteggio attribuibile (5 punti) all'offerta temporale migliore;
- ha terminato la seduta, data l'ora tarda, rimandando la conclusione delle attività alla successiva seduta;

Tutto ciò premesso,

La seduta odierna è dedicata al completamento delle attività inerenti l'esame delle offerte economiche e temporali e, di conseguenza, alla definizione della graduatoria finalizzata alla proposta di aggiudicazione.

Della presente seduta è stata data comunicazione sul Sistema SIAPS, in data 07.01.2022, da parte del responsabile del procedimento.

La Commissione procede a verificare e prende atto che tutte le offerte economiche presentate sono corredate dai documenti richiesti al punto 17.1 del disciplinare di gara e, in particolare, del modello A7, del Computo Metrico estimativo e del Quadro di Raffronto.

La Commissione, con riferimento al modello A7, presentato dagli operatori economici offerenti prende atto che tutte le offerte sono comprensive anche delle indicazioni relative ai costi della manodopera, ritenuti congrui, ed agli importi degli oneri della sicurezza cosiddetti "aziendali".

La Commissione, esaminato nello specifico il Computo Metrico ed il Quadro Economico Comparativo di tutti gli offerenti, riporta nella tabella seguente i relativi riscontri:

		offerta	ribasso	c.m.	diff off.-cm
1	CONSORZIO STABILE GANOSIS SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	3.361.480,45	5,151%	3.361.432,89	-47,56
2	RTI DE.FO. S.R.L. - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	3.030.045,92	14,502%	3.030.060,14	14,22
4	RTI FERROTECNICA SRL - E.C.M. SRL	2.858.587,38	19,340%	2.858.587,38	0,00
5	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO	2.711.055,31	23,500%	2.711.055,31	0,00
7	EDILCIDO SRL	2.890.486,31	18,440%	2.890.486,31	0,00
9	ATLANTE SCPA	2.879.614,85	18,750%	3.340.285,24	460.670,39
10	RTI CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL - CONSORZIO STABILE GECO SCARL	3.376.365,24	4,730%	3.376.365,24	0,00
11	"I.C.G." S.R.L. UNIPERSONALE ("IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI" – S.R.L.)	3.199.519,82	9,720%	3.199.519,82	0,00

La Commissione, quindi, rileva che l'offerta di euro 2.879.614,85 (mod. A7) dell'operatore economico ATLANTE SCPA non risulta confermata dal Computo Metrico allegato in quanto lo stesso riporta una determinazione della "quantità complessiva" superiore di un importo pari ad euro 460.670,39.

Per quanto sopra rilevato la Commissione ritiene l'offerta dell'operatore economico ATLANTE SCPA inammissibile, ai sensi del punto 17.1 del disciplinare di gara, in quanto "**espressa in modo indeterminato**".

La Commissione ha, altresì, rilevato la presenza di altri piccoli scostamenti tra l'importo offerto (mod. A7) ed i relativi Computi Metrici ritenuti del tutto irrilevanti in quanto incidenti ben oltre le due cifre decimali richieste dal disciplinare di gara.

Per quanto attiene all'offerta temporale la Commissione prende atto che tutte le offerte sono corredate dal cronoprogramma richiesto al punto 17.2 del disciplinare di gara e che, pertanto, tutte le offerte sono valutabili. Preso atto che le offerte temporali di tutti gli operatori economici sono pari a 480 gg a tutti gli operatori sarà attribuito il punteggio massimo (5 punti).

In ultimo si riscontra che tutte le offerte economiche sono complete dell'imposta di bollo, assolta mediante il pagamento del modello F23 allegato ad ogni singola offerta.

La Commissione procede, tramite il Sistema SIAPS, al calcolo per l'attribuzione dei punteggi economico e temporale che sotto si riportano (specificando che la colonna "punteggio economico" riporta la somma di entrambi i punteggi):

Ec...	Valutazione Ammin...	Fornitore	Scheda Valutazione	Rank	So...	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Stato Offerta	Note	Valore Offerta
	ammessa	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO		1		94,00	69,00	25,00	Aggiudicatario provvisorio		2.711.055,31
	ammessa	RTI FERROTECNICA SRL - E.C.M. SRL		2		84,81	61,07	23,74	II Classificato		2.858.587,38
	ammessa	RTI DE.FO. S.R.L. - Consorzio Stabile Costruendo Srl		3		83,44	61,17	22,27			3.030.045,92
	ammessa	Edilcido Srl		4		82,31	58,85	23,46			2.890.486,31
	ammessa	RTI CO.GE.PI. COSTRUZIONI GENERALI PIEMONTE SRL - Consorzio Stabile Geco Scarl		5		79,77	68,87	10,90			3.376.365,24
	ammessa	"I.C.G." S.r.l. UNIPERSONALE ("Iozzino Costruzioni Generali" - S.r.l.)		6		77,17	60,04	17,13			3.199.519,81
	ammessa	CONSORZIO STABILE GANOSIS SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.		7		70,80	59,37	11,43			3.361.480,45
	ammessa	Atlante SCPA					64,18				2.879.614,85

La Commissione, infine, con riferimento ai punteggi ottenuti delle offerte tecniche ed economiche ante riparametrazione, rileva che nessuna offerta risulta anomala ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Per tutto quanto sopra riportato la Commissione propone l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'operatore economico CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO, che ha totalizzato il punteggio complessivo più alto, pari a 94 punti, e che ha offerto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi l'importo di euro 2.711.055,31, oneri della sicurezza ed iva esclusi.

Il presidente dichiara terminata la presente seduta alle ore 17:15.

Gli atti prodotti dalla Commissione presente saranno trasmessi al responsabile del procedimento per gli adempimenti di competenza.

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione di Gara

il Presidente: ing. Antonio Moccia

il Componente: ing. Ciro Frattolillo

il Componente: arch. Domenico Romeo

il segretario verbalizzante: sig. Valerio Guarino